

POISTNÁ ZMLUVA

POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB

Union poisťovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika

IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B

IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Obec Nižná Polianka, Nižná Polianka 47, 086 36 Nižná Polianka

IČO 00322423 / DIČ 2020623330

zapísaná v registri organizácií Štatistického úradu Slovenskej republiky

IBAN SK96 5600 0000 0036 0611 7001, BIC: KOMASK2X

(ďalej len „poisťník“)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poisťnú zmluvu.

Poisťná doba: od 01.08.2018
nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)
na dobu neurčitú

Poisťné obdobie: odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka
do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

Miesto poistenia: a) 086 36, Nižná Polianka, č. d. 49

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnými rizikami ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným vodou z vodovodných zariadení ODVOD/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným odcudzením a vandalizmom ODKRA/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku pre prípad poškodenia alebo zničenia skla ODSKL/0911 ku VPPPM/0911,

ktoré sú priložené k tejto zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poisťnej zmluvy je aj:

Príloha č. 1 (LV č. 104)

Poistenie nehnuteľností a poistenie skla

1/ Predmet poistenia: Stavba - podľa prílohy č. 1 (LV č. 104)

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	živelné riziká	400.000,00 €	VH	100,00 €	184,83 €
a)	voda z vodovodných zariadení – 1.riziko	100.000,00 €	VH	100,00 €	57,13 €
a)	odcudzenie stavebných súčastí – 1. riziko	5.000,00 €	VH	50,00 €	13,31 €
a)	vandalizmus - 1. riziko	5.000,00 €	VH	50,00 €	44,35 €
a)	rozbitie skla – 1. riziko	1.000,00 €	VH	50,00 €	26,07 €
a)	atmosférické zrážky – 1. riziko	5.000,00 €	VH	50,00 €	26,88 €
a)	nepriamy úder blesku – 1. riziko	5.000,00 €	VH	50,00 €	15,99 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Zvláštne dojednania:

- V zmysle čl. 15 ods.1 VPPPM/0911 si poistník zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
- Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou alebo záplavou (čl. 3 ods. 1 písm. d) a e) Osobitných dojednaní pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnou udalosťou ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911) pre všetky na tieto riziká poistené predmety na jednom mieste poistenia je spolu 4.000.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre dané riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.
- Dojednáva sa, že ustanovenie čl. 4 ods. 1 písm. b) bod iii. ODŽIV sa nepoužije.
- Dojednáva sa, že pre poistenie nehnuteľnosti a skla sú poistením kryté aj škody spôsobené nepriamym úderom blesku.
Za nepriamy úder blesku sa považuje prepätie v dôsledku úderu blesku, ktoré vzniká mimo miesta poistenia a šíri sa do poistenej stavby. Za škody spôsobené nepriamym úderom blesku sa považujú len škody vzniknuté elektromagnetickými účinkami blesku.
- Dojednáva sa, že pre poistenie nehnuteľnosti a skla sú poistením kryté aj škody spôsobené atmosférickými zrážkami:
Za atmosférické zrážky sa považuje jav, pri ktorom zrážky vniknú cez strechu, obvodové steny alebo iné stavebné súčasti do poistenej stavby. Poistením však nie sú kryté škody, pokiaľ vznikli:
 - v súvislosti s tým, že strešná krytina alebo krov boli schátrané alebo poškodené,
 - v súvislosti s tým, že strešná krytina bola provizórna alebo neúplná,
 - v dôsledku vniknutia zrážok cez neuzavreté okná, dvere alebo iné otvory,
 - vlhkom, plesňami, hubami,
 - topením snehu alebo námrazy,
 - na vonkajšej omietke alebo nátere stavby.
- Dojednáva sa, že poistením sú kryté aj škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi:
Za škodu spôsobenú voľne žijúcimi živočíchmi sa považuje taká škoda, pri ktorej voľne žijúce živočichy svojou deštruktívnou činnosťou spôsobia škody na elektroinštalácii alebo na vonkajšej zateplenej fasáde stavieb, t.j. na izolácii z penového polystyrénu alebo minerálnej vlny, ak na izolácii bola konečná povrchová úprava.
- Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na škody vzniknuté v súvislosti s rizikom voda z vodovodných zariadení na uniknutej vode alebo technologickej vode. Maximálny ročný limit poistného plnenia sa dojednáva vo výške 1.000€ na jednu a všetky poistné udalosti v priebehu poistného obdobia.
- Predpokladom platnosti poistného krytia pre nevyužívané budovy je dôsledná realizácia nasledovných opatrení:
 - Odstránenie ľahko horľavých resp. výbušných látok z poistených priestorov a zariadení a ich uskladnenie na bezpečnom mieste.
 - Zastavenie dodávky všetkých energií (plyn, voda, elektrina, vzduch) do odstavených priestorov; s výnimkou dodávok nutných na bezpečné udržiavanie priestorov.
 - Všetky priestory miesta poistenia musia byť dôkladne pozametané a vyčistené. Nečistota a odpad musia byť odstránené.

- d) Všetky existujúce zariadenia na hlásenie a hasenie požiaru, ako aj na hlásenie vniknutia nepovolaných osôb musia zostať trvalo v prevádzke.
- e) Objekt musí byť riadne uzamknutý a zabezpečený proti vniknutiu cudzích osôb a s pravidelnými obchádzkami príslušníkmi polície.

Druh poistného	bežné
Frekvencia platenia poistného	ročne
Poistné v poistnom období	368,56 €
Dátum splatnosti poistného v prvom poistnom období	deň účinnosti poistnej zmluvy
Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach	v deň a mesiac, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca)
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh avíza	poštová poukážka
Účet pre úhradu poistného	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol	11414043

Záverečné dojednania:

- Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach, pričom tieto tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy.
- Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že:
 - všetky poisťované veci sú v nepoškodenom a dobrom stave,
 - všetky ním vyššie uvedené údaje sú úplné a pravdivé,
 - mu boli pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdané:
 - vyššie uvedené poistné podmienky,
 - Informačný dokument o poistnom produkte – Poistenie majetku podnikateľských subjektov,
 - Základné informácie o ochrane osobných údajov pre dotknutú osobu.
- Táto poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.
- Pre poistnú zmluvu platí slovenský právny poriadok, pre prípadné spory týkajúce sa poistných vzťahov medzi poisteným a poisťovateľom sú príslušné súdy v Slovenskej republike.
- Poistník, poistený alebo oprávnená osoba podávajú sťažnosti na správnosť a kvalitu služieb poisťovateľa písomnou formou prostredníctvom pošty, osobne na ktoromkoľvek jeho pracovisku alebo elektronicky (staznosti-up@union.sk alebo prostredníctvom kontaktného formulára umiestneného na www.union.sk). O výsledku vybavenia sťažnosti bude osoba podávajúca sťažnosť informovaná listom do 30 dní odo dňa prijatia sťažnosti. V odôvodnených prípadoch, je možné lehotu na prešetrenie a vybavenie sťažnosti predĺžiť, nie však na viac ako 60 kalendárnych dní; o dôvodoch neskoršieho vybavenia sťažnosti bude osoba podávajúca sťažnosť písomne informovaná. Viac informácií o spôsobe vybavovania sťažností je uvedených na <https://www.union.sk/kontaktny-formular>.
- Ak sa právne predpisy alebo technické normy uvedené v týchto VPP alebo príslušných osobitných dojednaniach novelizujú, alebo nahradia novými, nestrácajú ustanovenia, ktoré sa na tieto právne predpisy alebo technické normy odvolávajú, platnosť, ale právne predpisy alebo technické normy uvedené v týchto ustanoveniach sa automaticky nahrádzajú novelizovanými alebo novými technickými normami.
- Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poistník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo.

To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poisťnej zmluvy v Obchodnom vestníku.

10. Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poisťnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručené poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.

V Nižnej Polianke, dňa 11.07.2018

V Bratislave, dňa 11.07.2018

OBEC
NIŽNÁ POLIANKA
PSČ 086 36

poisťník/poistený
Mgr. Ján Cundra
Obec Nižná Polianka, starosta

poisťovateľ
Bc. Jozef Vadkerty
odbor podpory distribučných sietí

Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-507
Meno ziskateľa: FINPORTAL, a.s.
Číslo ziskateľa/panel: PANEL 4